

平成 19 年 7 月 19 日

各 位

東京都港区赤坂一丁目 1 1 番 4 4 号
株式会社リサ・パートナーズ
代表取締役社長 井無田 敦
(コード番号：8924 東証1部)
問合せ先 取締役 経営戦略部長 岡本浩和
電話番号 03 (5573) 8011 (代表)

株式会社國場組との事業協力に関する覚書締結のお知らせ

当社は、平成 18 年 3 月 22 日付にて開示しましたとおり、株式会社國場組（本社・沖縄県）の成長加速と財務基盤強化の共同推進に合意し、その一環として、金融機関が保有する同社グループ向け貸付債権を SPC（特別目的会社）にて取得した上で、國場組の抜本的な財務再構築等を支援してまいりました。

当社は、國場組のグループ内事業再編や遊休資産の売却又は有効活用等による過剰債務の圧縮を全面的に支援するとともに、地元企業等から出資を仰ぐ地元ファンドの活用による資本増強をアレンジし、國場組の決算期末である平成 19 年 6 月末において同社の債務残高を大幅に圧縮することに成功し、同社の財務健全化に目処をつけることができました。

また、当社と國場組は、これまでも國映館跡地の共同開発等のプロジェクトも連携して進めてまいりましたが、今般、國場組が「攻めの経営」に転換するにあたって、より戦略的な事業協力体制を構築することを目指し、下記のとおり、新たな事業協力の覚書を締結することと致しました。

今後、当社は、同社と緊密に連携し合いつつ、個別プロジェクトごとに具体的な事業計画を固めてまいります。

なお、同社グループの事業成長支援の一環として、今後、当社代表取締役の井無田敦が、國場組の取締役（非常勤）に就任することを予定しております。

1. 覚書の概要

國場組グループが手掛ける建設事業、流通サービス事業、ホテル事業等の更なる成長と、当社が沖縄県で展開している投資事業、アドバイザー事業等の一層強化を図ることを目的として、相互に有するノウハウ、経験、ネットワーク等を戦略的かつ統合的に活用し、沖縄県の地域経済活性化並びに観光振興に資する共同プロジェクトを強力に展開して参ります。

今後、各プロジェクトの具体的な事業計画に関して、同社と緊密に連携し合いつつ詳細を固めていく予定です。

2. 株式会社國場組の概要

株式会社國場組は、県内最大手の建設会社であり、昭和6年の創業以来、沖縄県の地域経済を支える重要な役割を担ってまいりました。また、グループ会社において、高級リゾートホテルの「ザ・ブセナテラス」、「ジ・アッタテラス」、「ザ・ナハテラス」等を保有・運営しているほか、映画興行、外食事業、飲料販売、燃料販売、砕石・火薬類販売等の幅広い事業を営んでおり、まさに沖縄県を代表する企業グループの一つと位置づけられます。

(1) 商号	株式会社國場組
(2) 事業内容	建設事業
(3) 設立	昭和43年（昭和6年創業）
(4) 所在地	沖縄県那覇市久茂地三丁目21番1号
(5) 代表者	代表取締役社長 國場幸一
(6) 資本金	30億2781万円
(7) 従業員数	247名

3. 当期業績への影響

株式会社國場組向け貸付債権の投資回収は、当初想定を上回る予定で順調に進んでおり、当上期において債権回収益を一部計上できる見込みです。

また、今後、本件覚書締結により、共同事業からの収益獲得が見込まれますが、現時点では各プロジェクトの事業計画が策定中であり、詳細が確定次第、お知らせ致します。

以上