

平成 20 年 10 月 9 日

各 位

東京都港区赤坂一丁目 1 1 番 4 4 号  
株式会社リサ・パートナーズ  
代表取締役社長 井無田 敦  
(コード番号：8924 東証1部)  
問合せ先 経営戦略部長 石館 幸治  
電話番号 03 (5573) 8011 (代表)

### 業績予想の修正に関するお知らせ

最近の市場環境および営業状況を踏まえ、平成 20 年 2 月 8 日付にて公表した平成 20 年 12 月期通期の業績予想を下記のとおり修正致しましたのでお知らせ致します。

記

#### 1. 通期業績予想の修正(平成 20 年 1 月 1 日～平成 20 年 12 月 31 日)

##### (1)連結通期業績予想

(単位:百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想(A)	39,570	16,200	13,780	8,780	31,240円33銭
今回修正予想(B)	28,200	8,520	5,980	4,010	13,779円85銭
増減額(B-A)	△11,370	△7,680	△7,800	△4,770	-
増減率	-28.7%	-47.4%	-56.6%	-54.3%	-
(ご参考)前期実績	27,441	11,928	10,595	6,659	24,141円19銭
増減率	2.8%	-28.6%	-43.6%	-39.8%	-

##### (2)個別通期業績予想

(単位:百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想(A)	36,640	15,670	13,470	8,460	30,101円73銭
今回修正予想(B)	23,840	7,250	5,010	3,590	12,336円58銭
増減額(B-A)	△12,800	△8,420	△8,460	△4,870	-
増減率	-34.9%	-53.7%	-62.8%	-57.6%	-
(ご参考)前期実績	23,667	11,282	9,990	6,002	21,761円64銭
増減率	0.7%	-35.7%	-49.8%	-40.2%	-

※上記の予想は発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績につきましては今後様々な要因によって予想数値と異なる場合があります。

## 2. 修正の理由

当社は、Ⅰプリンシパル投資事業（自己勘定による投資）、Ⅱファンド事業（外部資金の運用管理および投資）、Ⅲインベストメントバンキング事業（役務提供による手数料ビジネス）の3つの事業セグメントを設け、さらに各セグメントを、①企業関連、②債権関連、③不動産関連の3つのドメインに分け、事業の分散を意識した事業運営を行ってまいりました（下図参照）。

### 【当社の事業セグメントと事業ドメイン】

		セグメント		
		Ⅰプリンシパル投資事業	Ⅱファンド事業	Ⅲインベストメントバンキング事業
ド メ イ ン	① 企業	企業投資	ソリューションファンド	ファイナンシャル・アドバイザー ソリューション
	② 債権	債権投資	地域企業再生ファンド	デューデリジェンス サービシング
	③ 不動産	不動産投資	不動産共同投資	不動産ソリューション

上記の3つの事業ドメインのうち、①企業関連、②債権関連につきましては、今期も安定的な収益が獲得できる見込みですが、③不動産関連のドメインにおいては、賃料収入の確保には懸念ないものの、金融市場の収縮に伴う混乱から、年初見込んでいたいくつかの大型案件の売却が今期中に実現できない可能性がでてまいりました。このような足元の状況を勘案し、現時点で不確定の売却収入やキャピタルゲイン、成功報酬をおり込まないこととして、平成20年12月期の通期業績予想の修正を行うことに致しました。

## 3. 当社の現況について

当社の現況につきましては、別途公表の資料「当社業況に関するご説明」に詳細を記載させていただきましたので、ご参照願います。

## 4. 販売用不動産に対する低価法の採用について

今回の業績予想の修正においては、販売用不動産に対する低価法の早期適用を前提としています。

## 5. 予想配当について

平成20年12月期の予想配当（1株当たり1,500円）に変更はございません。

以上