



2016年5月19日

各 位

株式会社リサ・パートナーズ

当社子会社での不動産関連特定投資運用事業の開始について

～リサ投資顧問で不動産投資運用業をスタート～

株式会社リサ・パートナーズ（本社：東京都港区、代表取締役：忝山聡一郎、以下「RISA」）では、100%子会社の株式会社リサ投資顧問（本社：東京都港区、代表取締役：松本兼助、以下「リサ投資顧問」）において、本年2月2日付にて国土交通省より総合不動産投資顧問業、同年3月17日付にて関東財務局より金融商品取引業（投資運用業、投資助言業、第二種金融商品取引業）の登録に係る通知を受領し、今般、各協会加入を経て、来たる6月1日（予定）より、不動産投資運用業を開始することとなりました。

RISAグループでは、創業以来、不動産領域において、3,000億円超の投資運用実績、50,000件超のデューデリジェンス・鑑定評価の実績を有しております。

リサ投資顧問では、これまでにグループで培ってきた様々な経験・ノウハウや金融機関・不動産業界を中心とするネットワーク、顧客基盤を最大限に活用し、CRE（企業不動産）、ヘルスケア、ホテル旅館をはじめとする観光関連アセット等を切り口に、当面は1,000億円規模の不動産運用を目指してまいります。

今後、RISAグループでは、RISAでの「不動産保有及びエクイティ投資機能」、リサ投資顧問での「不動産に関する投資運用・助言等のアドバイザリー機能」の専門性の高度化を推し進めることで、クライアントの皆さまが抱える課題に対して、グループ一丸となり、ワンストップでハイブリッドなアセットソリューション機能を提供するとともに、地域金融機関と連携し、不動産領域において地域経済活性化に向けて取り組んでまいります。

【リサ投資顧問の会社概要等】

・商号	株式会社リサ投資顧問
・所在地	東京都港区港南 2-15-3 品川インターシティC棟 19階
・資本金	100百万円
・代表者	代表取締役社長 松本 兼助
・株主	株式会社リサ・パートナーズ 100%
・登録、認可等	宅地建物取引業免許 東京都知事(1)第95841号 総合不動産投資顧問業登録 総合-第145号 金融商品取引業者登録 関東財務局長（金商）第2903号 （投資運用業、投資助言業、第二種金融商品取引業）
・加入協会	一般社団法人 日本投資顧問業協会 一般社団法人 第二種金融商品取引業協会

〔本件に対する問い合わせ先〕

株式会社リサ・パートナーズ 経営管理部 電話番号 03-5796-8500（代表）

108.6219 東京都港区港南 2.15.3 品川インターシティC棟 19F