



平成 28 年 12 月 6 日

各 位

株式会社リサ・パートナーズ

Kiraku Japan 合同会社に対する観光活性化マザーファンドからの投資の決定について

株式会社リサ・パートナーズ（本社：東京都港区、代表取締役社長：忝山聡一郎）は、平成 26 年 4 月に地域の観光活性化を目的に株式会社日本政策投資銀行（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：柳正憲）および株式会社地域経済活性化支援機構（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：今井信義）と共同で組成した「観光活性化マザーファンド投資事業有限責任組合」（総額 5,200 百万円、以下「本ファンド」）にて、Kiraku Japan 合同会社（本社：東京都港区、職務執行者：サンドバーグ 弘）への投資を平成 28 年 11 月 30 日付で実施しましたのでお知らせします。

Kiraku Japan 合同会社は、文化庁が指定する重要伝統的建造物群保存地区である宮崎県日南市飫肥地区において、古民家を活用した街づくりに取り組んでおり、本取組は、日本が持つ歴史、文化を体現した資産を事業として有効活用する大変意義のあるものと考え、支援を決定いたしました。本ファンドは、Kiraku Japan 合同会社が飫肥地区で開業する古民家を活用した宿泊事業の設備投資資金を支援いたします。なお、本件は、地元の金融機関である宮崎銀行との協調支援であり、投資実行後も宮崎銀行と連携して支援して参ります。

飫肥地区は、重要伝統的建造物群保存地区の中でも有数の歴史的町並みを有しているだけでなく、豊かな自然や周囲の観光資源にも恵まれている一方で、主要都市圏からのアクセス面に課題があり、現状では十分に観光客を呼び込めていない状況にあります。本取組が、アクセス面に課題を抱える歴史的観光地を活性化させる先進的事例となることを期待し、支援して参ります。

本ファンドは、観光産業というテーマ特化型ファンドであり、観光関連産業の活性化に取り組んでおります。

今後も、本ファンドでは、三社が有する専門的知見、ネットワークおよびファイナンスノウハウを活用の上、地域金融機関とも協力しながら、地域の観光産業の活性化に資する企業への成長資金の供給等を通じて、地域経済の活性化を支援してまいります。

※ 案件および本ファンド概要等につきましては、別紙をご参照ください。

〔本件に対する問い合わせ先〕

株式会社リサ・パートナーズ 経営管理部 電話番号 03-5796-8500（代表）

108.6219 東京都港区港南 2.15.3 品川インターシティ C 棟 19F

1. 投資先会社概要

- ・商 号 Kiraku Japan 合同会社
- ・本 社 所 在 地 東京都港区南青山1丁目15番2号
- ・職 務 執 行 者 サンドバーグ 弘
- ・事 業 内 容 日南市飫肥地区の歴史的建造物を活用した街づくり
-行政より受託している街並み再生コーディネーター事業
-古民家を活用した宿泊事業

2. 本ファンド概要

- ・名 称 観光活性化マザーファンド投資事業有限責任組合
- ・設 立 平成26年4月1日
- ・所 在 地 東京都千代田区
- ・ファンド総額 5,200百万円
- ・無限責任組合員 REVIC キャピタル株式会社、株式会社 RD 観光ソリューションズ
- ・有限責任組合員 株式会社日本政策投資銀行、株式会社地域経済活性化支援機構、株式会社リサ・パートナーズ
- ・投 資 対 象 旅館、ホテル、特産品生産者および地域交通をはじめとする日本における観光活性化に資する事業者の株式、金銭債権、融資等

以 上